

榕城区榕华街道巷畔经济联合社农民集中式住宅建设项目规划选址综合论证公示

榕城区榕华街道巷畔经济联合社农民集中式住宅建设项目规划选址综合论证进行公示，公开征询公众意见。

榕城区榕华街道办事处

公示时间:30天

公示日期:2024年7月26日至2024年8月24日

公示内容:

一、用地情况

榕城区榕华街道巷畔经济联合社农民集中式住宅建设项目选址位于榕城区榕华街道巷畔村天福东路以南，同心路以西，总用地面积1.4200公顷（折合21.3亩）。

二、用地布局及开发强度

RC-XP-01地块规划用地性质为农村宅基地(0703)，用地面积约为14200平方米，规划控制指标为容积率 ≤ 5.0 ，建筑密度 $\leq 40\%$ ，绿地率 $\geq 15\%$ ，建筑高度 ≤ 80 米。

附注:

1.该图仅为示意图,方案以最后审批批复为准。

2.陈述申辩意见反馈方式:

(1)信函反馈意见，请邮寄至榕城区榕华街道办事处，邮政编码:522000。所有反馈意见请注明“榕城区榕华街道巷畔经济联合社农民集中式住宅建设项目规划选址综合论证公示”字样。

(2)反馈意见邮箱:ronghuabgs@163.com。所有反馈意见请注明“榕城区榕华街道巷畔经济联合社农民集中式住宅建设项目规划选址综合论证公示”字样。

(3)联系人：郑雅芸，联系电话：06638611024

3.有效反馈意见期为:反馈期最后一天24:00，逾期视为无效意见，不予采纳。

4.有效反馈意见:注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址(本人应亲笔签名并附身份证复印件，单位申述材料应由法人代表和单位签章)，如反馈意见时间信息不准确或不完整无法及时进一步核双有关情况的视为无效意见。

5.网址：榕城区榕华街道办事处政府信息公开网站

(<http://www.jyrongcheng.gov.cn/jyrcrhjdb/gkmlpt/guide/>)。

6.本期公示图纸共1张，即本图。

