

揭阳市榕城区东兴街道办事处

揭阳市榕城区玉浦片区三产融合示范区 建设项目（一期）社会稳定风险评估 公众参与调查公示

根据《关于加强新形势下重大决策社会稳定风险评估机制建设的意见》（中办发〔2021〕11号）、《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资〔2012〕2492号）、广东省发展改革委《关于印发重大项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（粤发改重点〔2012〕1095号）等相关文件的规定，为更好的开展揭阳市榕城区玉浦片区三产融合示范区建设项目（一期）社会稳定风险评估工作，广泛听取群众意见，切实维护相关者利益，现将该项目社会稳定风险评估的相关事项公示如下：

一、项目名称及概况

1. 项目名称：揭阳市榕城区玉浦片区三产融合示范区建设项目（一期）

2. 项目建设内容及规模：本项目由子项目一（美丽示范主街外立面改造提升项目）、子项目二（充电桩停车场升级改造项目）、子项目三（村内公共服务与基础设施改善工程）、子项目四（玉溪青创文化休闲带项目）、子项目五（农房风貌改造提升

工程（文化源点·玉浦古厝））、子项目六（玉溪周边景观改造提升（玉浦文化公园北侧段））、子项目七（村内道路“补短板”改造提升）、子项目八（玉浦文化公园至玉浦村垃圾转运站路段建筑立面整治提升）、子项目九（玉浦基础设施完善提升-东部公共厕所建设项目）、子项目十（玉浦文化公园至玉浦村垃圾转运站路段道路改造提升）、子项目十一（玉浦文化公园东侧建筑外立面墙绘改造）、子项目十二（玉浦基础设施完善提升-玉溪西侧绿化休闲空间改造项目）、子项目十三（玉溪北段沿线绿化景观及两侧老旧农房整治提升）。其中包括道路改造提升 3954 平方米、园建改造提升 39600 平方米、道路沿街两侧老旧建筑外立面修缮 14427 平方米、停车位建设 1255 平方米、三线整治 2110 米、水塘整治 2500 平方米、环境整治提升及公共服务配套设施完善等。

项目概算总投资 4748.83 万元，其中工程费用 3809.04 万元，工程建设其他费用 638.62 万元，预备费用 222.38 万元，建设期利息 78.79 万元。

二、征求公众意见的范围和主要事项

1. 征求公众意见的范围：涉及榕城区玉浦片区三产融合示范区建设项目（一期）利益相关群众及单位，以及项目实施过程中受到影响的周边村居群众。

2. 征求公众意见主要事项：项目实施对利益相关者生产生活、周边的环境交通、经济社会发展等方面的影响，利益相关者对项目的支持度等，包括利益相关者诉求、对建设项目的态度、

影响社会稳定的风险因素、防范和化解社会稳定风险的措施和应急预案等，以及对本项目社会稳定风险评估工作的意见和建议。

三、公众提出意见的方式及截止日期

公众可以通过信函、电子邮件、电话(工作日：上午 9：00-12：00，下午：2：30-5：30)等方式和社会稳定风险评估报告编制单位或建设单位联系，提出与项目社会稳定风险有关的意见和建议。本次公示期自公示发布之日起 10 天。

四、社会稳定风险评估单位及建设单位联系方式

1. 建设单位：揭阳市榕城区东兴街道办事处

联系人：林茂新先生 联系电话：13822095111

邮箱：dzb310@126.com

2. 报告编制单位：广东博邦资产土地房地产价格鉴证评估有限公司

联系人：许小姐 联系电话：15014595835

邮箱：775704776@qq.com

揭阳市榕城区东兴街道办事处

2025 年 11 月 10 日



