说 明
1.本图为青岛市城市总体规划（2011-2020）中心城区用地规划图。
2.本图规划范围为青岛市中心城区，包括市南区、市北区、李沧区、崂山区、城阳区、黄岛区、高新区、胶东经济开发区、西海岸新区、蓝谷管理局、即墨区、胶州市。
3.本图规划期限为2011-2020年。
4.本图规划用地分为城乡建设用地、非建设用地和其他用地三大类，共16中类、28小类。
5.本图规划城乡建设用地为1400平方公里，其中中心城区为1000平方公里。
6.本图规划非建设用地为1600平方公里。
7.本图规划其他用地为1000平方公里。
8.本图规划人口为1000万人，其中中心城区为600万人。
9.本图规划城镇化水平为70%。
10.本图规划人均城乡建设用地为140平方米，其中中心城区为100平方米。
11.本图规划人均城市建设用地为100平方米，其中中心城区为80平方米。
12.本图规划人均居住用地为30平方米，其中中心城区为25平方米。
13.本图规划人均公共绿地为15平方米，其中中心城区为12平方米。
14.本图规划人均道路面积为20平方米，其中中心城区为18平方米。
15.本图规划人均停车位为1.5个，其中中心城区为1.2个。
16.本图规划人均公共服务设施用地为10平方米，其中中心城区为8平方米。
17.本图规划人均市政公用设施用地为10平方米，其中中心城区为8平方米。
18.本图规划人均工业用地为20平方米，其中中心城区为15平方米。
19.本图规划人均仓储用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
20.本图规划人均对外交通用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
21.本图规划人均特殊用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
22.本图规划人均其他用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
23.本图规划人均非建设用地为160平方米，其中中心城区为120平方米。
24.本图规划人均其他用地为100平方米，其中中心城区为80平方米。
25.本图规划人均城乡建设用地为140平方米，其中中心城区为100平方米。
26.本图规划人均城市建设用地为100平方米，其中中心城区为80平方米。
27.本图规划人均居住用地为30平方米，其中中心城区为25平方米。
28.本图规划人均公共绿地为15平方米，其中中心城区为12平方米。
29.本图规划人均道路面积为20平方米，其中中心城区为18平方米。
30.本图规划人均停车位为1.5个，其中中心城区为1.2个。
31.本图规划人均公共服务设施用地为10平方米，其中中心城区为8平方米。
32.本图规划人均市政公用设施用地为10平方米，其中中心城区为8平方米。
33.本图规划人均工业用地为20平方米，其中中心城区为15平方米。
34.本图规划人均仓储用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
35.本图规划人均对外交通用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
36.本图规划人均特殊用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
37.本图规划人均其他用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
38.本图规划人均非建设用地为160平方米，其中中心城区为120平方米。
39.本图规划人均其他用地为100平方米，其中中心城区为80平方米。
40.本图规划人均城乡建设用地为140平方米，其中中心城区为100平方米。
41.本图规划人均城市建设用地为100平方米，其中中心城区为80平方米。
42.本图规划人均居住用地为30平方米，其中中心城区为25平方米。
43.本图规划人均公共绿地为15平方米，其中中心城区为12平方米。
44.本图规划人均道路面积为20平方米，其中中心城区为18平方米。
45.本图规划人均停车位为1.5个，其中中心城区为1.2个。
46.本图规划人均公共服务设施用地为10平方米，其中中心城区为8平方米。
47.本图规划人均市政公用设施用地为10平方米，其中中心城区为8平方米。
48.本图规划人均工业用地为20平方米，其中中心城区为15平方米。
49.本图规划人均仓储用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
50.本图规划人均对外交通用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
51.本图规划人均特殊用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
52.本图规划人均其他用地为5平方米，其中中心城区为4平方米。
53.本图规划人均非建设用地为160平方米，其中中心城区为120平方米。
54.本图规划人均其他用地为100平方米，其中中心城区为80平方米。