

房屋市政工程招标文件备案登记表

建设单位	揭阳市榕城区住房和城乡建设局				
单位法定代表人	林旭彬	联系人	郑国伟	联系电话	0663-8612731
工程名称	榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程--飞燕片区				
项目投资规模（万元）	概算总投资 12511.04	最高限价（万元）		2391.329014	
工程招标内容、招标形式；参加投标单位的资质要求；招标文件合法性情况	项目概况：本项目榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程主要包含三个片区，分别是马牙片区，飞燕片区，榕湖片区。项目主要改造内容为道路升级改造（约 123412m ² ）、人行道改造（约 29948m ² ），三线整治（约 78796m）、雨污分流改造（约 23074m）、基础市政配套设施改造、原有管网系统疏通、升级公共服务设施、小区环境提升、小区建筑立面修复和楼栋配套设施完善等。项目分为 3 个标段，分别为：（1）第 1 标段：榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程--榕湖片区, 标段最高投标限价为 56953359.46 元；（2）第 2 标段：榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程--马牙片区, 标段最高投标限价为 13862135.06 元。（3）第 3 标段：榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程--飞燕片区, 标段最高投标限价为 23913290.14 元；在本次招标中，每个投标人只能对 1 个标段投标。				
	本标段为第 3 标段：榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程改造--飞燕片区 6 个小区，46 栋建筑，建筑面积 14.968 万平方米，2368 户，92 个单元；主要改造内容为道路升级改造（约 37044 m ² ）、人行道改造（约 4709 m ² ），三线整治（约 8900m）、雨污分流改造（约 3237m）、基础市政配套设施改造、原有管网系统疏通、升级公共服务设施、小区环境提升、小区围墙立面修复、楼栋配套设施完善等。项目最高限价为 23913290.14 元，施工工期 300 日历天。				
	招标范围：榕城区老旧小区及配套基础设施人居环境提质改造工程--飞燕片区施工，具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单等有关资料说明。				
	招标形式：公开招标				
	参加投标单位的资质要求：				
	1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级或以上资质，并获得安全生产许可证。				
	2 拟派项目经理（项目负责人）须具备市政公用工程专业注册建造师执业资格（级别为二级或以上，根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》文件规定，省外企业须为一级建造师）和有效的安全生产考核 B 证。				
	3 驻现场项目管理机构应配备的其他管理人员最低要求：详见公告附件 1。				

	4 广东省省外企业和人员须提供已在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。 5 投标人拟派出的项目负责人、技术负责人应当在投标文件中签字确认，无签名或能认定属冒充签名的投标文件按资格审查不通过处理。 6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本工程投标。 7 本次招标接受联合体投标。 8 投标企业须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。 具体见招标文件。 以上招标内容依法依规。 法定代表人（签名）   单位（盖章） 2021年11月4日
区住建局意见	  2021年11月4日

本表一式四份：业主执一份，招标代理、交易中心、区住建局各执一份。